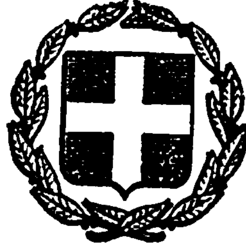


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 11 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 311

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 6300 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων στὴν Κοινότητα Ἀκραιφνίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Μὲ τὴν 6300/1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Βοιωτίας, ποὺ ἐκδόθηκε ὕστερα ἀπὸ τὴν 39/80 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀκραιφνίου καὶ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα (Ν. 1065/80), κηρύχθηκε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέο ἀκίνητο ἰδιοκτησίας Εὐαγγέλου Μαυροδήμου, ἐκτάσεως 2515,66 τ.μ., ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ΤΥΔΚ μὲ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, γιὰ τὴν ἵδρυση παιδικῆς χαρᾶς -χώρου ἀθλοπαιδιῶν καὶ ἐξωραϊσμὸ τῆς περιοχῆς τῆς Κοινότητας. (Ἀρ. Ἐγκρίσεως 6300/81).

Λεβάδεια, 25 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 710 (2)

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 4,000 στρεμμάτων στὴ θέση Γοῦβες τῆς Κοινότητας Ἀλοννήσου τοῦ Νομοῦ Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα: α) τοῦ ἄρθρου 41 παράγρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παράγρ. 1.
3. Τὶς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 καὶ β) 182447/3049/24.9.1980.
4. Τὴν 414/27.3.81 πρόταση τοῦ Δασαρχείου Σκοπέλου περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 220/13.1.81 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη μὲ τὴν ὁποία μᾶς ἀνέθεσε τὴν ἐξουσία νὰ ὑπογράφουμε τὶς ἀποφάσεις κηρύξεως τῶν ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλαστήσεως μὲ φυσικὴ ἀναγέννηση, ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαϊὰ τὴν διακατεχομένη ἔκταση τεσσάρων (4) στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Γοῦβες τῆς Κοινότητας Ἀλοννήσου καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Α, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ κτῆμα Νικολάου Πετρ. Εὐσταθίου.

Δυτικά: Μὲ δασικὴ ἔκταση.

Βόρεια: Μὲ δασικὴ ἔκταση.

Νότια: Μὲ κτῆμα Δημητρίου Νικ. Καρακατσάνη.

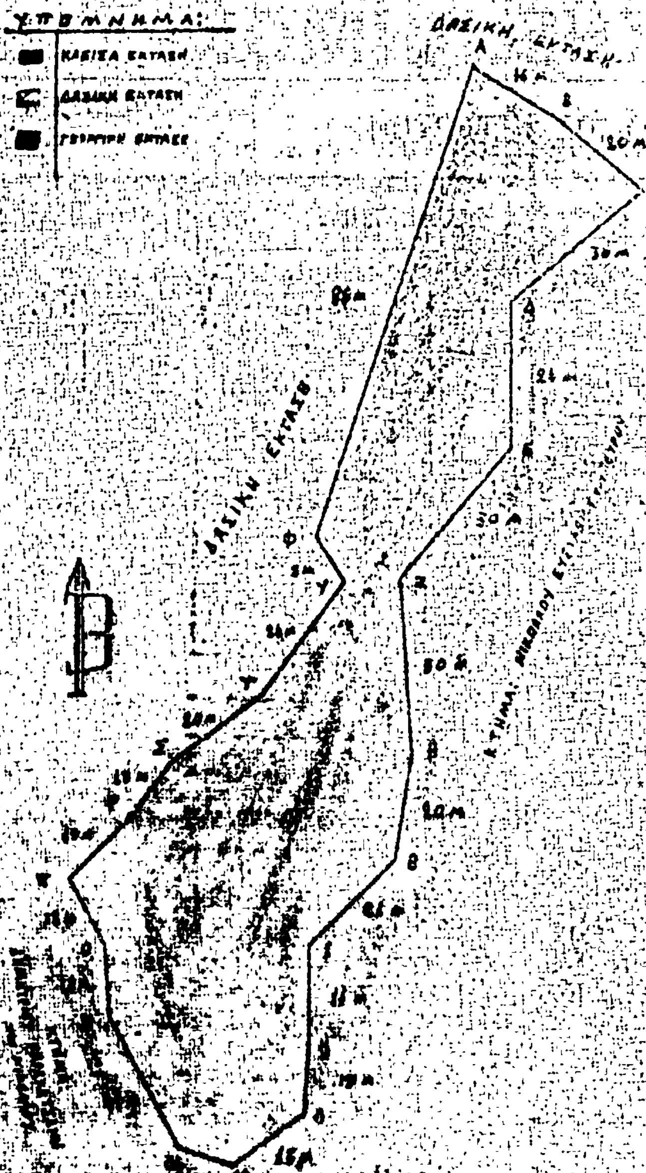
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

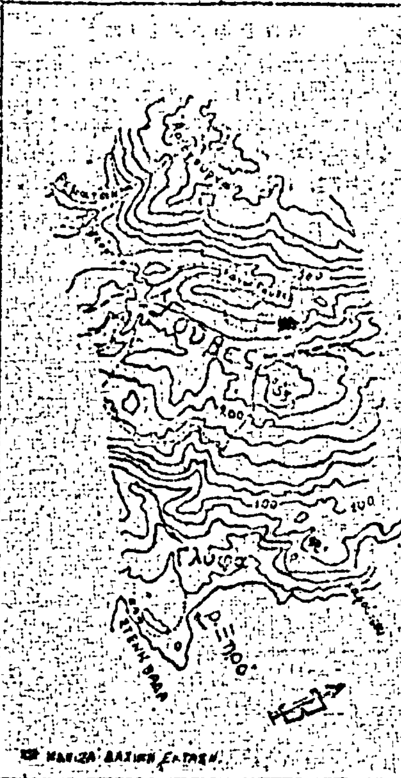
Βόλος, 10 Ἀπριλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη

Ὁ Διευθυντὴς
ΓΕΩΡΓ. ΤΖΙΟΥΜΑΚΗΣ

... εκτάσεως στη Δ.Θ. Γούβες του
Διακατεχομένου Δάσους Κοινότητος Αλοννήσου.
Κλίμαξ 1:1.000 Εμβαδόν: 5.530 m^2





ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ:
ΣΚΟΠΕΛΟΣ 24 ΜΑΡΤΙΟΥ 1981
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΛΑΧΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΑΛΟΝΝΗΣΟΣ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 1981
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 25.286/1234 (3)

Περὶ κυρώσεως τεσσάρων (4) διαγραμμάτων λεπτομερειῶν τμήματος τῆς Λεωφόρου Σταυροῦ — Ἐλευσῖνος στὴν περιοχὴ τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2) Τὸ ἀπὸ 22.2.1980 Π.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ἀμαρουσίου, Ν. Ἡρακλείου, Μεταμορφώσεως, Χαλανδρίου, Βριλησσίων καὶ Πεύκης (Ἀττικῆς) (ΦΕΚ. 157/Δ).

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 1266/91/1980 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στοὺς Προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ τῆς Ὑπηρεσίας Χαρτογραφήσεων καὶ Κτηματολογίου, τῶν Διευθύνσεων καὶ τῶν τμημάτων αὐτῶν γιὰ τὴν ὑπογραφὴ «Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ» ἐγγράφων, ἀποφάσεων καὶ λοιπῶν διοικητικῶν πράξεων (ΦΕΚ. 372/Β) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 1 (παρ. 1 εδ. ιβ).

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 274/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Κυροῦνται ὡς λεπτομερειακὰ διαγράμματα τμήματος τῆς Λεωφ. Σταυροῦ — Ἐλευσῖνος στὴν περιοχὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεταμορφώσεως (Ἀττικῆς) τοῦ τροποποιηθέντος διὰ τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 22.2.1980 Π. Δ/τος (ΦΕΚ. 167/Δ) τὰ ὑπὸ κλίμακα 1:500 τέσσαρα (4) πρωτότυπα τοπογραφικὰ φύλλα θεωρημένα ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 25.286/81 πράξεως αὐτοῦ τῶν ὁποίων ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

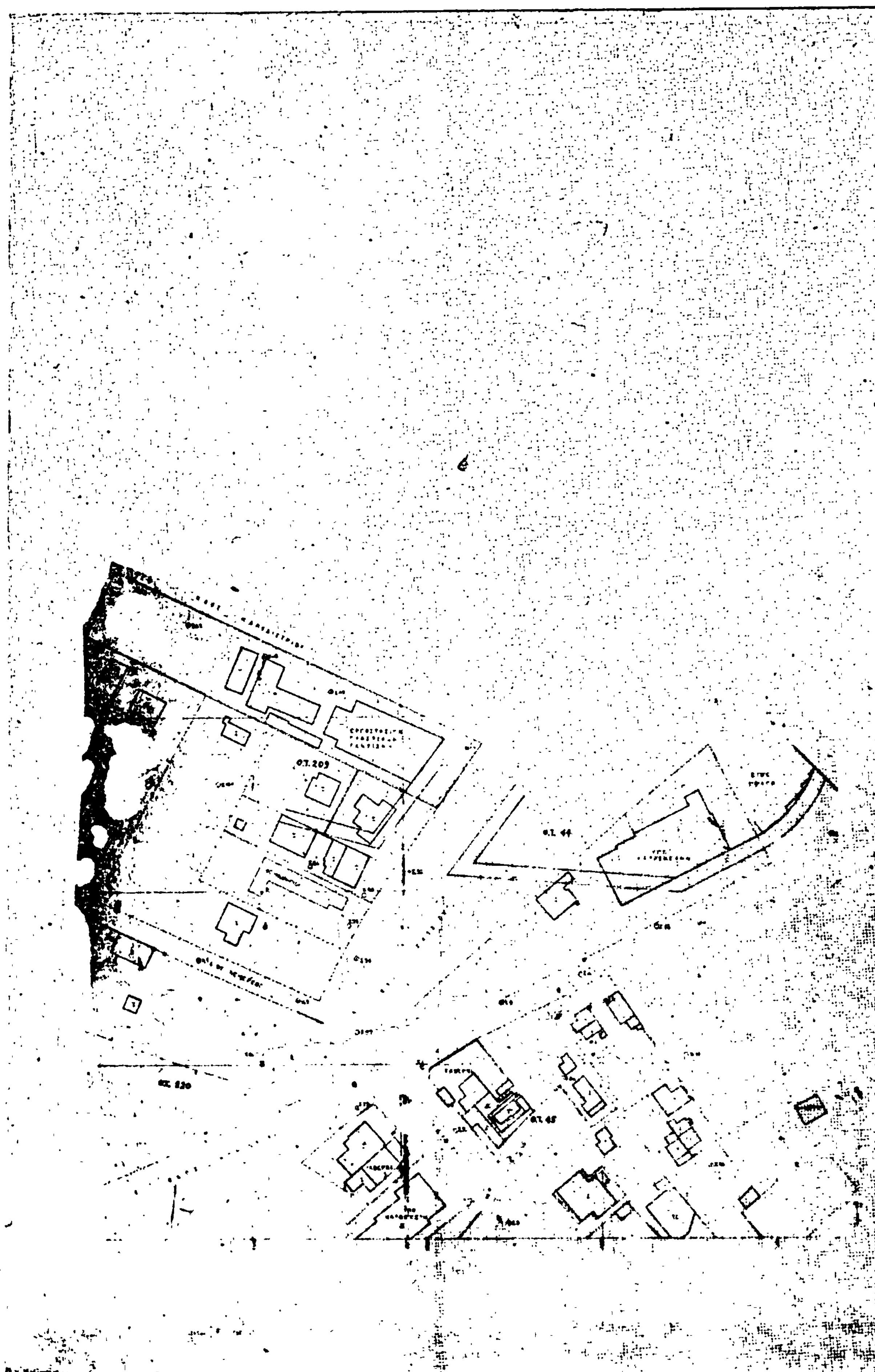
Ἀθῆναι, 13 Μαΐου 1981

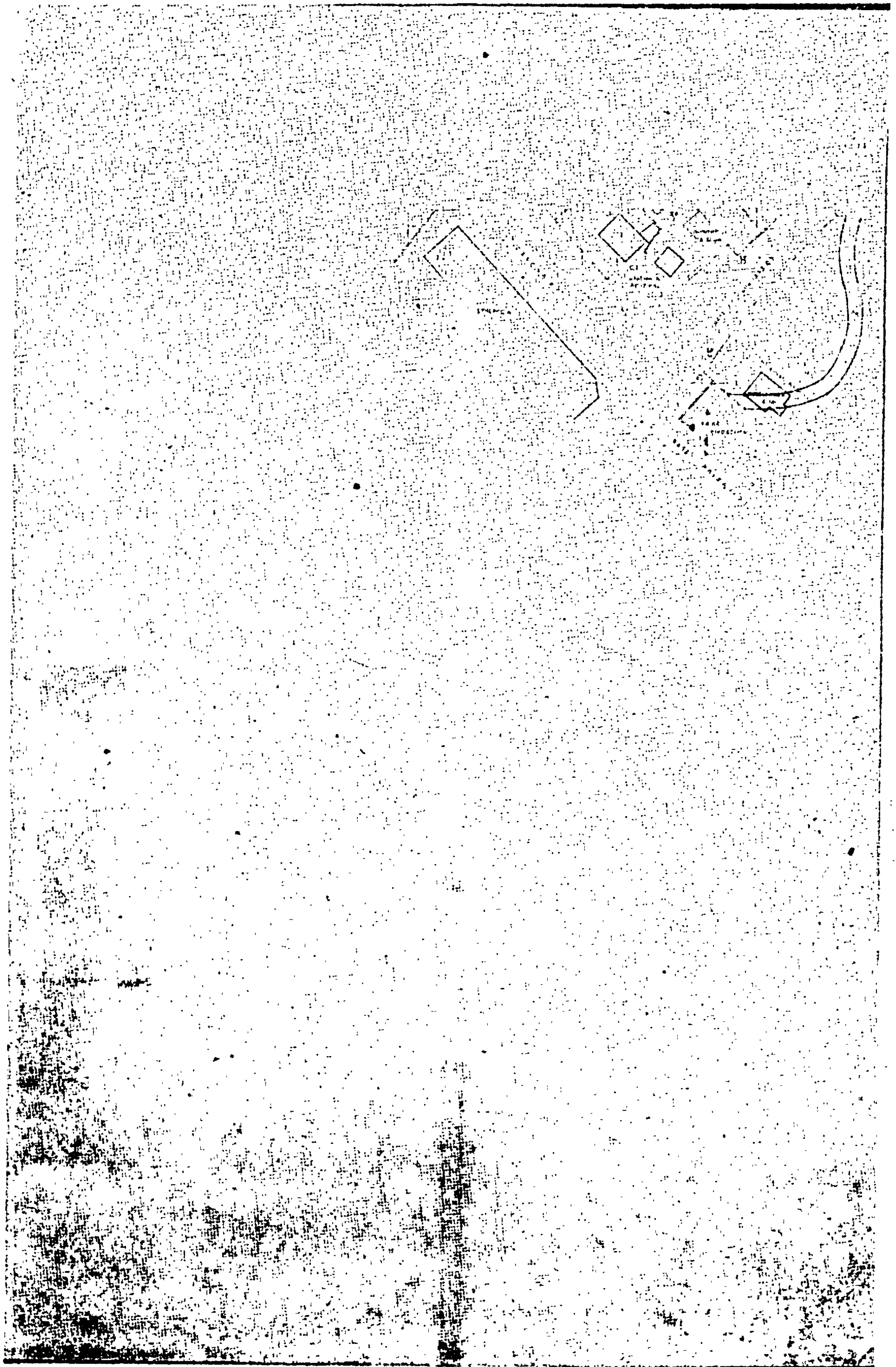
Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

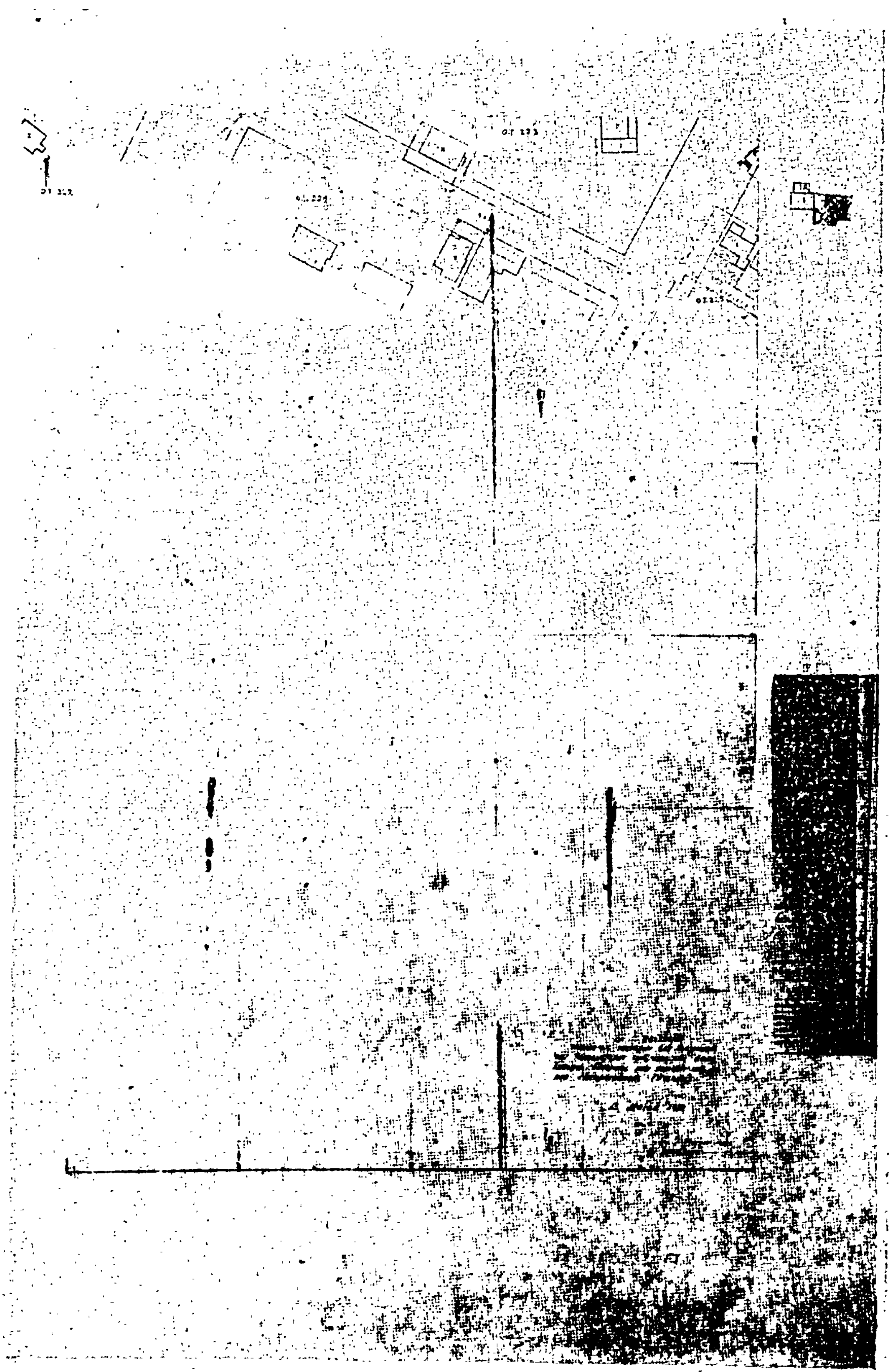
Ὁ Ἀναπλ. Γενικὸς Διευθυντὴς

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ











ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟ

Αριθ. 2085 (4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκιστικῆς τῆς περιοχῆς «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» στὴν Κοινότητα Καλλιφύτου Ν. Δράμας καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων ἀναπτύξεως αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Ν. Δ/τα 3620/1956 καὶ 532/1970.

β) Τοῦ Ν. 947/26.7.1979 (ΦΕΚ 169/79 τ. Α') «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν».

γ) Τοῦ Ν. 998/29.12.1979 (ΦΕΚ 289/79 τ. Α') «περὶ προστασίας τῶν Δασῶν κλπ.».

δ) Τοῦ Π. Δ/τος 81/29.1.1980 (ΦΕΚ 27/80 τ. Α') «περὶ εἰδικῶν χρήσεων γῆς καὶ τῶν ἀνωτέρων μεγεθῶν ἐπιτρεπομένης ἐκμεταλλεύσεως οἰκοδομησίμων χώρων».

ε) Τοῦ Ν. 1032/13.4.80 (ΦΕΚ 57 τ. Α') «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

στ) Τοῦ Π. Δ/τος 56/31.12.81 (ΦΕΚ 20 τ. Α') «περὶ συμπληρώσεως τοῦ Π. Δ/τος 36/1980, περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τοὺς Νομάρχας τῶν Νομῶν Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης, Ροδόπης καὶ Ἔβρου γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ περιοχῶν ὡς Οἰκιστικῶν».

2. Τὴν ἀπόφαση ἀριθ. 9610/6.11.79 (ΦΕΚ 1021 τ. Β') τοῦ Ἐθνικοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας καὶ Περιβάλλοντος «περὶ χαράξεως κατευθυντηρίων γραμμῶν τῆς Χωροταξικῆς Πολιτικῆς γιὰ τὴν Οἰκιστικὴ ἀποκέντρωση».

3. Τὴν ὑποβληθεῖσα μελέτη Οἰκιστικῆς ἀναπτύξεως μονίμου κατοικίας στὴν περιοχὴ Καλλιφύτου Δράμας ὑπὸ τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συν/σμοῦ τῶν ἐν ἐνεργείᾳ Δημοσίων Ὑπαλλήλων τῶν Ὑπουργείων Γεωργίας καὶ Δημοσίων Ἔργων «ΤΟ ΠΑΝΟΡΑΜΑ».

4. Τὴν ὑποβληθεῖσα αἴτηση καὶ δήλωση ἰδιοκτητῶν ἀγρῶν στὴν περιοχὴ «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» τῆς Κοινότητας Καλλιφύτου.

5. Τὴν ἀπόφαση μὲ ἀριθ. 42/1981 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κοινότητας Καλλιφύτου.

6. Τὸν σχηματισθέντα φάκελο καὶ

α) Τὴν ἀπὸ 22.5.81 Εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τοῦ Νομοῦ μας.

β) Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Δράμας ποὺ διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀριθ. 16/26.5.1981 Πρακτικὸ «περὶ ἐγκρίσεως ἀπὸ τεχνικῆς πλευρᾶς τῆς Οἰκιστικῆς μελέτης» καὶ τὸ συνοδεῦον Τοπογραφικὸ διάγραμμα, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς περιοχῆς «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» τῆς Κοινότητας Καλλιφύτου ὡς οἰκιστικῆς σύμφωνα μὲ τὴ μελέτη ποὺ ὑποβλήθηκε ἀπὸ τὸν Οἰκοδομικὸ Συν/σμὸ τῶν ἐν ἐνεργείᾳ Δημοσίων Ὑπαλλήλων τῶν Ὑπουργείων Γεωργίας καὶ Δημοσίων Ἔργων μέσα στὰ ὅρια τοῦ Τοπογραφικοῦ Διαγράμματος μὲ κλίμακα 1: 1000 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Δράμας.

Στὸ αὐτὸ διάγραμμα φαίνονται καὶ τὰ ὅρια κάθε ζώνης σύμφωνα μὲ τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 947/1979.

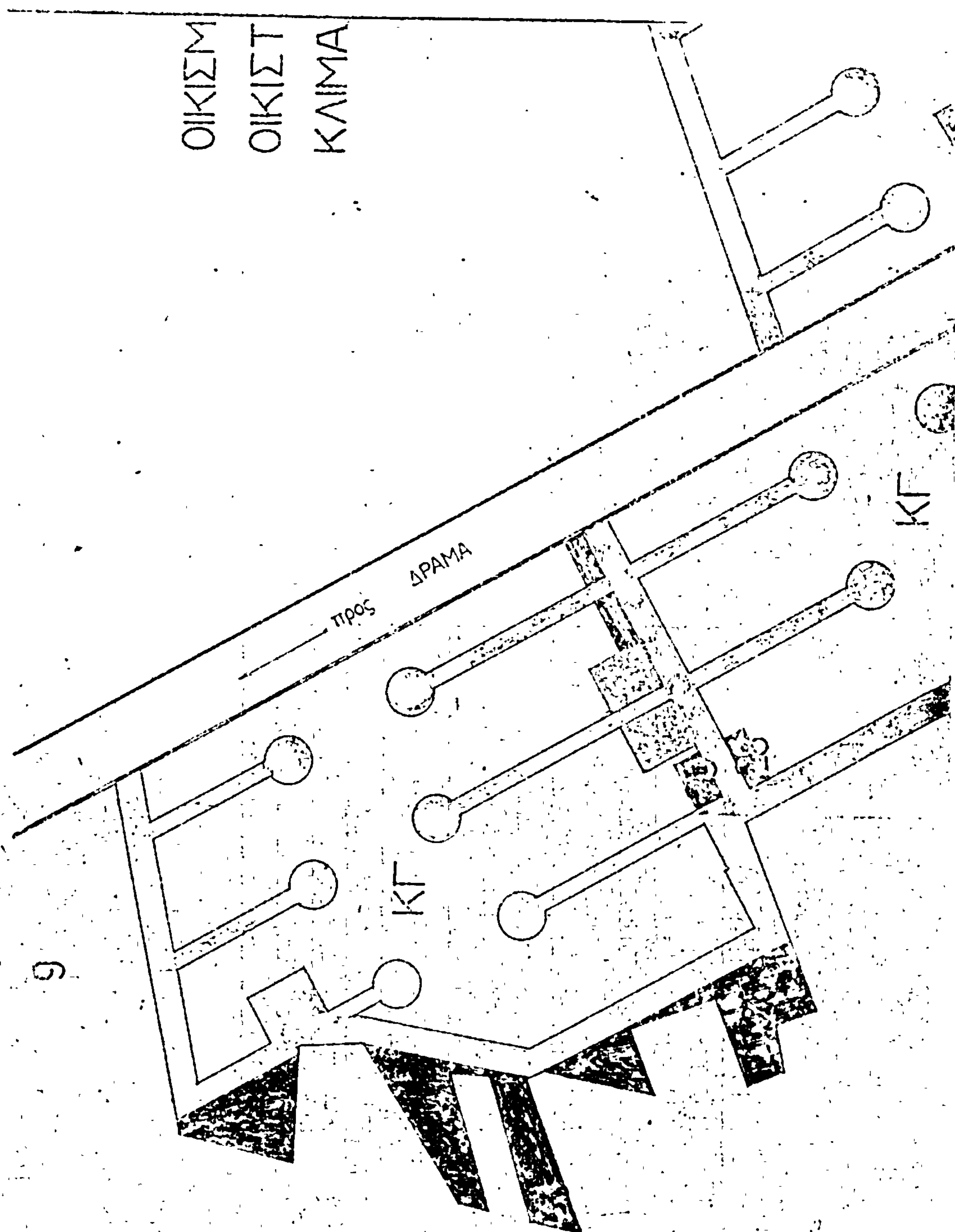
Αἱ προβλεπόμεναι γενικαὶ καὶ εἰδικαὶ χρήσεις γῆς κατὰ ζώνη ἀναγράφονται πάνω στὸν Πίνακα τοῦ Τοπογραφικοῦ Διαγράμματος.

Ἡ ἀνάπτυξη τῆς Οἰκιστικῆς περιοχῆς νὰ γίνει μὲ τὸν τρόπο θεσπίσεως γενικῶν ὅρων σχηματισμοῦ οἰκοπέδων καὶ δομήσεως ἐπ' αὐτῶν καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συν/σμοῦ «ΠΑΝΟΡΑΜΑ».

Ἡ παροῦσα μὲ τὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 26 Μαΐου 1981

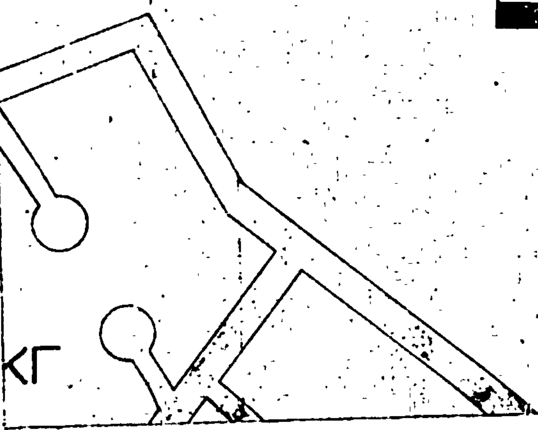
Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΐΔΗΣ


ΟΙΚΙΣΜ
ΟΙΚΙΣΤ
ΚΛΙΜΑ
προς ΔΡΑΜΑ
ΚΓ
ΚΓ

ΟΣ «ΠΑΝΟΡΑΜΑ»
ΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Ε 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

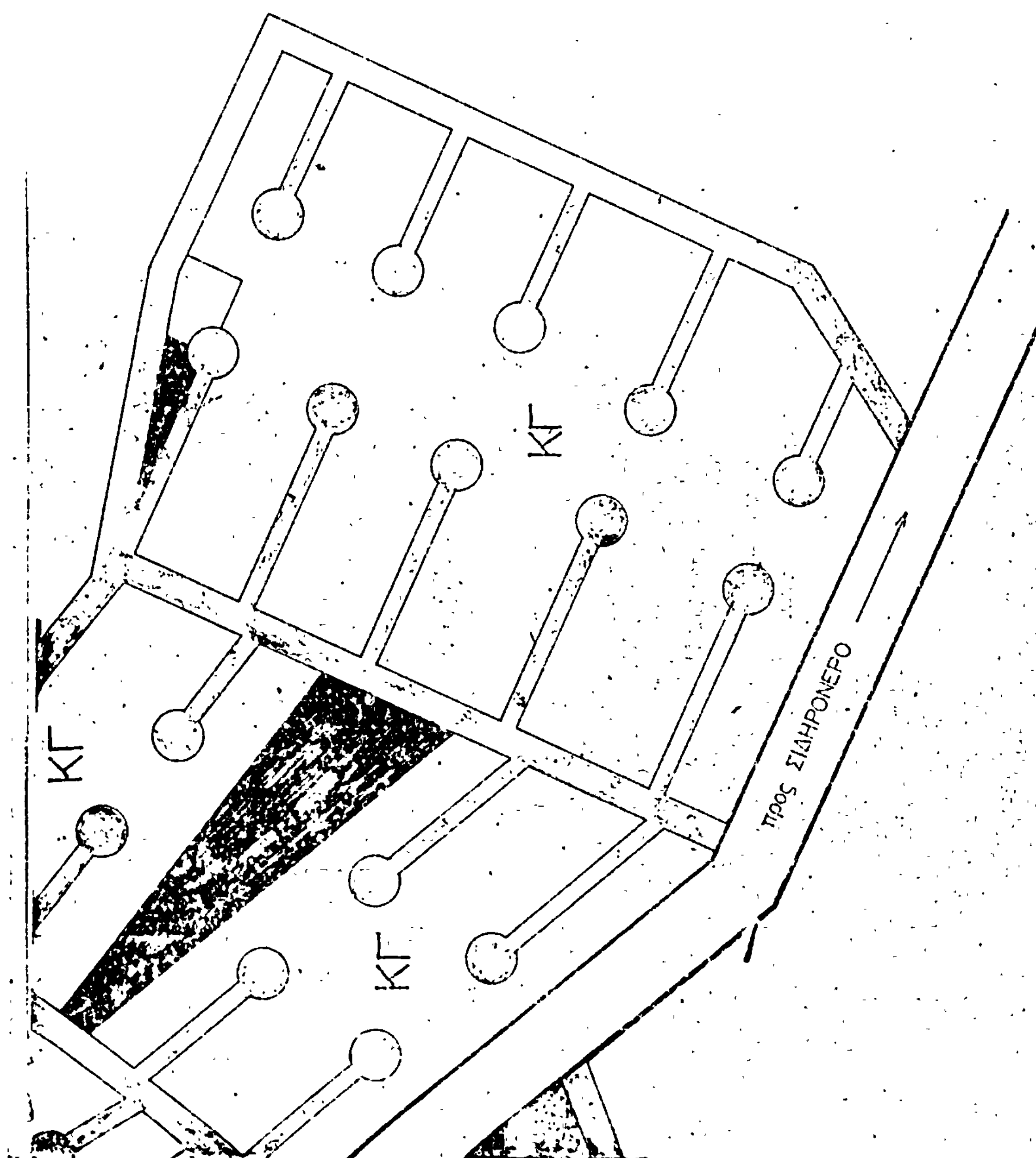
	α	Κ	ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
	β	ΚΓ	ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
	γ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
	δ	1	Κατοικία κ. ξενώνας δυναμικ. μικρότερ. 20 κλινών
black	ε	2	Εμπορικά καταστήματα
black	στ	4	Εστιατόρια αναψυκτήρια
	ζ	7	Χώρος συναθροίσεως του κοινού
black	η	8	Πολιστικά κτίρια
	θ	9	Κτίρια εκπαιδεύσεως
black	ι	10	Θρησκευτικοί χώροι
black	κ	11	Κτίρια κοινωνικής προνοίας
black	λ	19	Κτίρια σταθμεύσεως κ. γήπεδα σταθμεύσεως
black	μ	28	Παιδικές χαρές
black	ν	26	Αθλητικές εγκαταστάσεις μικρής κλίμακος



ΚΓ

ΚΓ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Αρχιτέκτων
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
Φεβρουάριος 1981


ΚΓ
ΚΓ
ΚΓ
προς ΣΙΔΗΡΟΝΕΡΟ